



överlåtelse av bostad

En försäljning av en bostadsrätt är en sk. överlåtelse. Även gåva eller byte räknas som en överlåtelse. Ett överlåtelseavtal skall upprättas och måste uppfylla visa krav för att vara giltigt. En mäklare kan hjälpa till att upprätta ett sådant.

Överlåtelsen är inte giltig förrän köparen har beviljats medlemskap i föreningen. Ansökan om inträde görs via [Mitt Riksbyggen.se](http://MittRiksbyggen.se) bostadsrättsföreningen.

Styrelsen tar upp inkomna ärenden för beslut vid ordinarie styrelsemöte. Om INTE köparen beviljas medlemskap är överlåtelsen OGILTIG.

Vid överlåtelse är du skyldig att överlämna alla nycklar till fastigheten och lägenheten till nästa medlem. Om du har haft en parkeringsplats lämnas nyckel till eluttaget till styrelsen. Parkeringsplats övergår inte till ny medlem. Se vidare *parkering* för mer information.

Föreningen ersätter INTE borttappade nycklar.